

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH QUẢNG TRỊ

Số: 358 /TB-CTHADS

Quảng Trị, ngày 11 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 11/2023/KDTM-PT ngày 18 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 02/2022/KDTM-ST ngày 22 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 96/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 201/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 16/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Sagovalve.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 137/TBĐG-CTMT ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; Địa chỉ: Số 16 Trần Nhật Duật, khu phố Tây Trì, phường 1, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Các thiết bị, máy móc còn lại của dây chuyền chế biến phân bón. Cụ thể:

- Lò hơi: Có chiều cao 1,73m, chiều dài 2,80m, chiều rộng 1,59m (không gắn mô tơ).

- Máy sấy: Gồm 01 trống quay, dài 14,8m, đường kính ống 0,9m; 01 bộ toả nhiệt đường kính ống đoạn lớn 1,1m, đoạn nhỏ 0,35m, cao 4m; giá đỡ trống quay bằng sắt (chiều dài 14,8m + chiều rộng 1,32m + cao 1,4m) có gắn 01 mô tơ điện (chiều dài 0,55m + rộng 0,3m).

- Tủ điện bằng sắt: Cao 1,3m, rộng 1,3m, sâu 0,4m, đã hư hỏng; Bảng điều khiển dài 0,7m, rộng 0,2m, đã hư hỏng.

- 01 Máy nghiền: Gắn 01 mô tơ điện (chiều dài 0,75m + chiều rộng 0,5m) + 01 băng tải (chiều dài 8m + chiều rộng 0,65m).
- 01 Thiết bị lọc bụi (cao 3,1m + đường kính trên 0,72m + đường kính dưới 0,17m) + 01 mô tơ.
- 03 Si lô định lượng (cao 1,9m + đường kính trên 1,2m + đường kính dưới 0,8m) + 03 mô tơ (cỡ nhỏ) + 03 băng tải (01 băng tải có chiều dài 11m, 02 có chiều dài 9,2m, chiều rộng 0,65m) có cầu thang và giá đỡ bằng sắt cao 03m, rộng 3,2m, chiều dài cầu thang 3,7m, rộng 0,8m.
- 01 Máy trộn: Có thùng trộn (đường kính 02m, chiều dài 0,8m có giá đỡ bằng sắt cao 0,9m, rộng 1,4m) + hệ thống tiếp nguyên liệu dài 2,8m, rộng 0,5m có giá đỡ bằng sắt dài 1,7m, rộng 0,5m gắn 02 mô tơ.
- 01 Thùng trộn (đường kính 02m, chiều dài 0,8m có giá đỡ bằng sắt cao 0,9m, rộng 1,4m) gắn 01 mô tơ (năm rời).
- 01 Si lô định lượng năm rời: Cao 1,9m + đường kính trên 1,2m + đường kính dưới 0,8m).
- 01 Băng tải năm rời: Dài 6m, rộng 0,65m.
- 01 Thùng trộn (năm rời): Đường kính 1,1m, dài 1,2m, gắn 01 mô tơ.
- 01 Sàng rung (năm rời): Dài 2,9m, rộng 01m.
- 01 Mô tơ năm rời.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút, ngày 14/3/2025 tại nơi có tài sản: Thôn Mai Đàn, xã Hải Lâm, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.

d) Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 30 phút, ngày 14/03/2025 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 116.640.000 đồng (một trăm mười sáu triệu, sáu trăm bốn mươi ngàn đồng./.) (chưa bao gồm các nghĩa vụ về thuế, phí mà pháp luật quy định người mua, người bán phải nộp).

Người mua phải nộp thuế VAT (nếu có), phí công chứng (nếu có), các khoản thuế phí mà pháp luật quy định người mua nộp và chi phí vận chuyển tài sản.

Người bán phải nộp thuế, phí mà pháp luật quy định người bán nộp (nếu có); Thuế phí của người bán được Cơ quan Thi hành án trích trong tiền bán tài sản nộp.

+ Tiền đặt trước: 23.000.000 đồng (hai mươi ba triệu đồng).

Ngày giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 30 phút ngày 14/3/2025 (hình thức nộp: Chuyển vào tài khoản số 3902201007454, tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung, tại Ngân hàng Agribank – CN thành phố Đông Hà (nộp trong giờ hành chính).

+ Bước giá: 2.000.000 đồng (hai triệu đồng).

Thời gian tối đa cho mỗi lần trả giá, đặt giá là 05 phút.

Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + n lần bước giá (n là số tự nhiên: 0,1,2,3, ...)

Người tham gia đấu giá trả giá: Giá trả phải ít nhất bằng giá khởi điểm. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người mua trước liền kề đã trả (*trường hợp người trả giá sau trả bằng hoặc thấp hơn giá người trước đã trả thì sẽ không hợp lệ*).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/01 hồ sơ (không hoàn lại)

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ *Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:* Tổ chức, cá nhân có nhu cầu, năng lực dân sự, có khả năng tài chính, có CCCD trong thời hạn sử dụng; tự nguyện nộp hồ sơ đăng ký và chấp nhận các quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và các quy định pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản.

+ *Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:* Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đến 17 giờ 30 phút, ngày 14/3/2025 (*trong giờ hành chính*) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

Trường hợp nộp qua đường bưu điện: Khách hàng nộp theo địa chỉ gửi: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; (*địa chỉ: Số 16 Trần Nhật Duật, khu phố Tây Trì, phường 1, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị*). Hồ sơ gửi qua đường bưu điện phải đến Công ty trước giờ hết hạn nộp hồ sơ.

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký đấu giá;

Nộp đủ tiền đặt trước.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút, ngày 19/3/2025 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

+ *Hình thức đấu giá:* Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

+ *Phương thức đấu giá:* Phương thức trả giá lên;

k) Các trường hợp bị truất quyền tham gia đấu giá: Người có hành vi vi phạm khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá.

l) Các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước: (quy định đầy đủ tại quy chế cuộc đấu giá)

- Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham dự phiên đấu giá, buổi công bố giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng.

- Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá.

Lưu ý: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá có thể liên hệ trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung hoặc qua số điện thoại 0233.3565379 hoặc liên hệ Chấp hành viên qua số điện thoại 0981.511.333 để được hướng dẫn những vấn đề chưa rõ.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; (*địa chỉ: Số 16 Trần Nhật Duật, khu phố Tây Trì, phường 1, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị*)



Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hải Lâm, H. Hải Lăng (để niêm yết);
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Trị;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.Quảng Trị;
- Lưu: VT, HSTHA.

